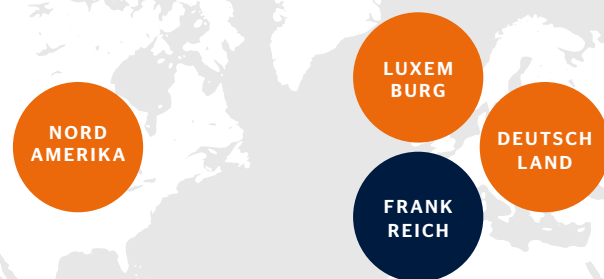


## Eine starke Unternehmensgruppe

Die DB Bau ist eine Tochtergesellschaft der Demathieu Bard Groupe S. A. S, Metz/Frankreich und gehört mit DB Immobilien zum deutschen Teil des international agierenden Unternehmens.

Mit insgesamt über 3.000 Mitarbeitern erzielt die von Gesellschaftern geführte Unternehmensgruppe Demathieu Bard, 1861 in Lothringen gegründet, weltweit einen Gesamtumsatz von über 1,3 Mrd. Euro und gehört somit zu den Hauptakteuren im französischen Bau- und Immobiliengeschäft.



 **3.300**  
Mitarbeiter

 **1,3 Mrd**  
Euro Gesamtumsatz



Gemeinsam bauen.  
Gemeinsam erfolgreich.



Mit Niederlassungen in Neustadt/Weinstraße, Neu-Isenburg und Essen realisiert DB Bau als Generalunternehmer Wohnanlagen, öffentliche Gebäude, Industrie- und Gewerbebauten sowie Verwaltungs- und Bürogebäude, in schlüsselfertiger Bauweise, unabhängig ob als Neubau oder Revitalisierung.

Neben unserer Expertise im Bau, profitieren wir von der Immobilienkompetenz unserer Schwestergesellschaft DB Immobilien und können uns gemeinsam schon so weit wie möglich im Projektvorfeld positionieren.

Die DB Bau agiert bundesweit mit besonderer Konzentration auf die Metropolregionen:

- Rhein/Main
- Rhein-Neckar
- Rhein-Ruhr



d & b Bau GmbH  
Speyerdorfer Straße 181  
67433 Neustadt/Weinstraße

Telefon +49 (0) 6321-4000-0  
Telefax +49 (0) 6321-4000-19  
Mail [info@db-bau.de](mailto:info@db-bau.de)  
[www.db-bau.de](http://www.db-bau.de)





„Wir bringen uns über das reine Bauen konstruktiv in das Projekt ein – und das bereits in der Planungsphase. Das überzeugt auch unsere Bauherren.“

## Gemeinsam bauen. Gemeinsam erfolgreich.

DB Bau ist ein zuverlässiger Partner, spezialisiert auf die Planung und Umsetzung von komplexen Bauvorhaben.

Unser Ziel ist es, innovative und maßgeschneiderte Lösungen zur größtmöglichen Zufriedenheit unserer Kunden zu finden. Wir legen Wert auf Qualität und Technik und punkten mit einem hohen Maß an Erfahrung. Wir bieten über die reine Konstruktion und Auftragsausführung hinweg Ideen und Know-How und begleiten das Projekt von der Konzeption bis zur Nutzung. In partnerschaftlicher Zusammenarbeit aus Projektsteuerern, Bauherren sowie Planern und Architekten realisieren wir so erfolgreich nachhaltige Bauvorhaben in schlüsselfertiger Bauweise.



### Öffentliche Gebäude und Pflege

**ORTSZENTRUM FRIESENHEIM** links  
Neubau eines 5-geschossigen Gebäudes inkl. Tiefgarage in Massivbauweise, bestehend aus 4 Einzelhandelsflächen, 2 Arztpraxen und 18 Eigentumswohnungen.  
**Bauherr** ACTIV-Immobilien  
**Planung** DB Bau

**HOCHSCHULE FÜR TECHNIK UND WIRTSCHAFT SAARBRÜCKEN**  
Planung und schlüsselfertige Erstellung eines 11-stöckigen Hochschulgebäudes, PPP Projekt in Arbeitsgemeinschaft mit OBG Hochbau GmbH Ottweiler  
**Bauherr** ARGE HTW Saarbrücken  
**Planung** Wandel-Höfer-Lorch Saarbrücken

**PFLEGEINRICHTUNG WIESENGRUND BERLIN-SPANDAU**  
Neubau eines Seniorenpflegeheims mit großzügiger Gartenanlage (Projekt der DB Immobilien)  
**Bauherr** APH Berlin-Spandau GmbH & Co. KG  
**Planung** Milkweit Architekten

### Verwaltung und Büro

**BANKVERWALTUNGSGEBÄUDE**  
Neubau eines 5-geschossigen Verwaltungsgebäudes inkl. Tiefgarage  
**Bauherr** VR-Bank Südpfalz Landau  
**Planung** Werkgemeinschaft Landau Freie Architekten

Von der Konzeption bis zur Nutzung

- DESIGN-TO-COST
- FINANZIERUNG
- TECHNIK
- PPP
- ROHBAU
- GU/GÜ



### Wohnungsbau

**AM VILLEGARTEN LADENBURG**  
Planung und Neubau einer barrierefreien Wohnanlage aus 3 Mehrfamilienhäusern und 4 Gewerbeeinheiten inkl. Tiefgarage  
**Bauherr** BW Projektentwicklung Schriesheim  
**Planung** Architekturbüro Starmans Aachen

**EUROPAVIERTEL FRANKFURT** (Titelseite)  
Planung und Neubau von 4 Wohngebäuden inkl. Tiefgarage  
**Bauherr** FAAG Frankfurt  
**Planung** Albert Speer & Partner Frankfurt



### Industrie und Gewerbe

**VERWALTUNGS- UND PRODUKTIONS-GEBÄUDE BENSHEIM**  
Neubau eines 3-geschossigen Verwaltungsgebäudes, verbunden über Glasbrücke mit Stahlfachwerkstruktur und 2-geschossigem Produktionsgebäude  
**Bauherr** ProxiVision Bensheim  
**Planung** Sommer Architektur Idstein

